

# *Soluciones para* estacionamientos y estadios



## ► Soluciones para estacionamientos y estadios

Mantener estructuras de estacionamientos y estadios seguras, operacionales y atractivas requiere soluciones rápidas cuando estas estructuras se debilitan debido al desgaste. El tiempo de inactividad significa una pérdida de ingresos para los propietarios y las empresas de los alrededores, y un inconveniente para los clientes.

MAPEI puede proteger de forma proactiva esta inversión y contribuir a crear un ambiente seguro contra los efectos costosos y perjudiciales causados por patrones de tráfico repetitivos en carriles para conducir, estacionar y doblar; fugas de agua a través de grietas y juntas; contaminación y ciclos de congelación/descongelación.

**Estadio de los Cowboys**  
Dallas, TX



Los efectos devastadores del ingreso de cloruro a raíz de las sales de deshielo y la carbonatación en los refuerzos de acero pueden incluir agrietamiento, delaminación y desprendimiento del concreto, a medida que el acero se corroe y se expande. Si este proceso no se controla, la corrosión y la pérdida de acero puede conducir, en última instancia, a la pérdida de la integridad estructural y a daño más destructivo. Comprender las razones por las que se produce delaminación en el concreto y corrosión en el acero conducirá a una solución eficaz y rentable.

Especialistas de los Sistemas de restauración de concreto (CRS) de MAPEI, trabajando en conjunto con ingenieros y contratistas, saben la importancia de mantener estas estructuras operativas y seguras, y como restablecer su valor a los propietarios de la manera más eficiente. Estos expertos pueden identificar los problemas específicos y sus causas, y pueden desarrollar las soluciones de rehabilitación y protección más eficaces que reduzcan al mínimo el tiempo de inactividad, originando ahorros en los costos a largo plazo. Trátese de recubrimientos de

# Soluciones para estacionamientos y estadios

tráfico y de cubiertas de estacionamiento, reparación de escaleras, reparación de la superficie y protección contra la corrosión, el ingreso de agua, o refuerzos estructurales, los productos CRS de MAPEI están diseñados para eliminar tiempos costosos de inactividad por reparación y para volver el edificio a pleno funcionamiento de una manera eficaz, eficiente y en prácticamente en condiciones nuevas. Además, la amplia gama de productos MAPEI tienen el respaldo de garantías integrales y la ventaja de ser de una sola fuente. Para el arquitecto, ingeniero, propietario/operador y contratista, MAPEI viene entregando soluciones y resultados probados al campo durante más de 75 años.

## A. Membranas y recubrimientos para losas de tráfico

1. Sistema para losas de estacionamiento **Mapefloor™** es un sistema de dos componentes, de poliuretano que está diseñado para proporcionar una membrana impermeabilizante elastomérica de tráfico peatonal y vehicular pesado. El sistema incluye **Primer SN™**, un imprimador epoxi que mejora la adherencia del sistema en sustratos de concreto; **Mapefloor PU 400** capa base de impermeabilización con su alta flexibilidad y propiedades de puenteo de fisuras; y tanto la capa superior aromática **Mapefloor Finish 415 NA** como la capa superior alifática **Mapefloor Finish 450**, diseñadas para proporcionar capas protectoras de desgaste para las losas de estacionamiento interiores/exteriores y rampas de acceso, respectivamente.
2. **Planiseal™ Traffic Coat** recubrimiento epoxi y ligante epoxi de baja viscosidad para plataformas de estacionamiento que protege las losas contra el ingreso de humedad y las sales de deshielo y proporciona una superficie de desgaste duradera y atractiva, con una vida útil prolongada.

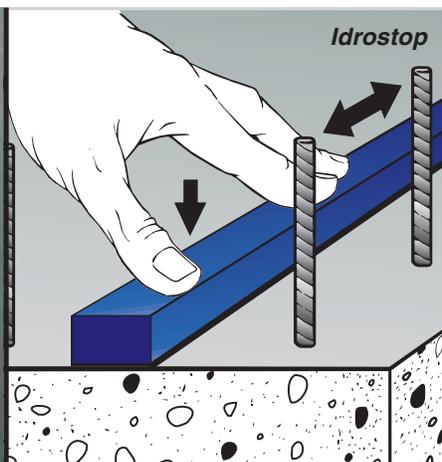


## B. Detención de agua e impermeabilización

1. **Resfoam™ HB 45** y **Resfoam HB 45C** lechadas flexibles de poliuretano hidrófobo, se utilizan para detener la infiltración de agua en todos los elementos de concreto dentro de los garajes de estacionamiento. Reaccionan con el agua activa y forman una espuma flexible de célula cerrada que no se contrae, que se expande hasta 750% de su volumen original para formar eficazmente una barrera impermeable permanente contra la intrusión de agua.
2. **Planiseal™ WR** repelente al agua penetrante, de silano/siloxano a base de agua que ayuda a proteger las superficies de concreto verticales contra las manchas de humedad del agua.
3. **Mapeband™ TPE** banda flexible de grado profesional, para el sellado y la impermeabilización de juntas de dilatación y grietas sujetas a movimiento de hasta 5,5 mm (7/32 de pulgada).



4. **Planiseal™ Plug** mortero para detener el agua de fraguado rápido, parcha y sella pequeñas fugas de agua en 2 minutos, en superficies de concreto horizontales y verticales.
5. **Idrostop™** tira de goma hidrófila, expansible, que se utiliza para proporcionar juntas de construcción herméticas entre lechos de concreto y paredes de elevación.
6. **Mapelastic™** membrana impermeabilizante flexible, para columnas, muros y losas de techo. Está diseñada para el uso donde las superficies de concreto están sujetas a vibraciones y posterior agrietamiento.



# Soluciones para estacionamientos y estadios

## C. Reparación estructural y parchado

1. **Planitop® X** y **Planitop XS** están diseñados para la reparación de fraguado rápido, aplicada a mano, de elementos estructurales de concreto verticales y sobre cabeza, como columnas, vigas y losas de techo, y paredes verticales.
2. **Planitop® 11** mezcla de concreto de un solo componente, bombeable y vertible, ideal para reparaciones parciales y de profundidad completa de elementos de puentes horizontales, verticales y sobre cabeza desde 2,5 a 20 cm (1 a 8 pulgadas).



3. **Planitop® 11 SCC** mezcla de concreto de un solo componente, de cemento, de auto-consolidación, modificada con polímero, diseñada para aplicaciones de moldeo y vertido, y moldeo y bombeo, en estructuras de puentes horizontales, verticales y sobre cabeza. Contiene humo de sílice y un inhibidor de la corrosión, se puede colocar desde 2,5 a 20 cm (1 a 8 pulgadas).
4. **Planitop® 12 SR** mortero de reparación de concreto aplicado vía pulverización y llana para reparaciones estructurales generales de vigas y losas donde se requiere una extensa rehabilitación.
5. **Planitop® 15** mortero fluido reforzado con fibra, que contiene humo de sílice, para aplicaciones tanto para moldear y verter como moldear y bombear en vigas y columnas sobre cabeza. Diseñado para reparaciones de hasta 5 cm (2 pulgadas), pero se puede ampliar 50% en peso para reparaciones de hasta 10 cm (4 pulgadas).
6. **Planitop® 18** mortero de reparación horizontal de fraguado rápido, permite el tráfico de vehículos en 1 hora.
7. **Planitop® 18 ES** mortero de reparación de endurecimiento rápido de un solo componente, con tiempo de trabajo extendido que permite el tráfico de vehículos en tan sólo seis horas, y cumple con los requisitos para una reparación de mortero ASTM C928 R3.



8. **Planitop® 23** mortero de reparación horizontal vertical, y sobre cabeza, de dos componentes, que se puede aplicar a una profundidad de 10 cm (4 pulgadas) en dos pasadas.



9. **Mapecrete™ Film** retardante de la evaporación y ayuda para acabado, está diseñado para retardar la evaporación de la humedad en superficies de concreto recién instalado, ayudando a prevenir la “retracción plástica” y el agrietamiento.
10. **Planibond® AE** gel de anclaje epoxi que no se desliza, es también para tapan el sellado y la colocación de puertos de inyección.
11. **Epojet™ LV** resina epoxi de inyección de baja viscosidad para la reparación de microfisuras, grietas estructurales.



# Soluciones para estacionamientos y estadios

## D. Protección contra la corrosión

1. **Planibond® 3C** y **Mapefer™ 1K** ofrecen a elegir un revestimiento de tres componentes o de un solo componente que inhibe la corrosión del refuerzo de acero incrustado para inhibir la formación de oxidación y herrumbre.
2. **Mapeshield™ I** ánodo galvánico de zinc puro que está formulado para detener y prevenir la corrosión del refuerzo de acero. Está disponible en dos longitudes diferentes y con capacidades de duración de 10 y 20 años.
3. **Mapeshield™ CI 100** inhibidor de corrosión aplicado en la superficie, está diseñado para penetrar en las estructuras de concreto y proteger el refuerzo de acero incrustado.



## E. Fortalecimiento estructural

1. **MapeWrap™** sistema de polímero reforzado con fibra (FRP, por su sigla en inglés) para refuerzos estructurales, consiste en tejidos de carbono y fibra de vidrio flexibles que se aplican con resinas epoxi dedicadas, y se utiliza para la reparación y mantenimiento de elementos de concreto deteriorados (columnas y vigas), para la actualización de la capacidad de soporte de carga y para rectificar defectos de diseño originales.
2. **Carboplate™** y **Maperod™** placas de fibra de carbono pre-impregnado y varillas de reparación y modernización de vigas y losas para el fortalecimiento de flexión, y para reforzar las estructuras sujetas a vibraciones.
3. **MapeWrap™ C Fiocco** cordón de alta resistencia hecho de hilos de fibras de carbono unidireccionales, está diseñado para ser impregnado con **MapeWrap 21** para proporcionar la restauración estructural y funcional de elementos de concreto y mampostería.



# Soluciones para estacionamientos y estadios



Palabra clave: MAPEI Americas

## MAPEI sede de las Américas

1144 East Newport Center Drive  
Deerfield Beach, Florida 33442  
1-888-US-MAPEI (1-888-876-2734) /  
(954) 246-8888

## Servicios Técnicos

1-800-992-6273 (EE.UU. y Puerto Rico)  
1-800-361-9309 (Canadá)

## Servicio al Cliente

1-800-42-MAPEI (1-800-426-2734)

## Servicios en México

0-1-800-MX-MAPEI (0-1-800-696-2734)

Para obtener la información más actualizada de  
datos y garantías de los productos BEST-BACKED<sup>SM</sup>,  
visite [www.mapei.com](http://www.mapei.com).

Fecha de edición: 24 de julio 2015

